

## HIDROIZOLAREA ZIDURILOR EXTERIOARE

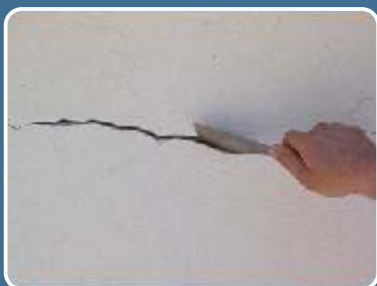
### PROBLEMA

Façadele exterioare ale clădirilor, dincolo de aspectul estetic al construcției, constituie și protecția acesteia contra precipitațiilor. Fisurile existente în tencuială, vopselele de calitate inferioară sau suprafețele puternic absorbante constituie câteva din cauzele pătrunderii apei. Problemele provocate de umezeală se pot manifesta de la o simplă dezlipire a vopselei până la umflarea și completa degradare a tencuiei. Abordarea corectă a acestor probleme constituie factorul de bază pentru rezistența construcției în timp.

### ● OBTURAREA FISURILOR IZOLATE DIN TENCUIALĂ



Chiar și printr-o simplă fisură izolată, apa poate pătrunde în tencuială.



Mai întâi se lărgesc fisura, acolo unde este necesar, cu șpaclul până la minimum 3 mm.



Urmează curățarea temeinică de praf.



Fisura se obturează cu masticul acrilic **ISOMASTIC-A**.



Se nivelează masticul proaspăt cu ajutorul șpaclului.



După uscarea **ISOMASTIC-A**, fisura se vopsește pe lungimea sa cu **FLEXCOAT**.

#### MATERIALE

- **ISOMASTIC-A** Mastic acrilic elastoplastic
- **FLEXCOAT** Vopsea elastică hidroizolantă

### ● HIDROIZOLAREA ȘI VOPSIREA TENCUIELILOR COMPLET FISURATE



Fisurile extinse din tencuială, dincolo de aspectul inestetic creat, prezintă un pericol serios pentru rezistența tencuiei la apă și la îngheț.



Mai întâi se curăță bine suprafața de praf, etc.



Urmează grunduirea cu **UNI-PRIMER**. În special atunci când tencuiala este friabilă, **UNI-PRIMER** consolidează suprafața acesteia.



După uscarea grundului urmează vopsirea suprafeței cu un strat de



Dacă fisurile din tencuială sunt mari, primul strat de **FLEXCOAT** se consolidează, cât timp este încă proaspăt, cu țesătură poliesterică (**TREVIRA**) lată de 1



Pentru acoperirea țesăturii **TREVIRA** mai sunt necesare 2 straturi de **FLEXCOAT**. Dacă nu este necesară consolidarea cu **TREVIRA**, un singur strat suplimentar de **FLEXCOAT** este suficient.

#### MATERIALE

- **FLEXCOAT** Vopsea elastică hidroizolantă (consum: 250 g/m.p./strat sau total 500 g/m.p.)
- **UNI-PRIMER** Grund acrilic pentru vopsea (consum: 100-200 g/m.p.)
- **TREVIRA** Tesătură poliesterică pentru armarea straturilor hidroizolante

## HIDROIZOLAREA ȘI VOPSIREA TENCUIELILOR CU VOPSEA UMFLATĂ ȘI DEZLIPITĂ



Vopseaua umflată constituie primul indiciu privind eroziunea tencuielii de către apă.



Mai întâi se răzuiește vopseaua veche cu șpaclul pentru îndepărtarea porțiunilor umflate.



În continuare se curăță bine suprafața de praf.



Urmează grunduirea cu **UNI-PRIMER**.



După uscarea grundului se vopsește suprafața cu **FLEXCOAT**, în 2 straturi.



Stratul al doilea de **FLEXCOAT** se aplică după uscarea primului.

### MATERIALE

- **FLEXCOAT** Vopsea elastică hidroizolantă (consum: 250 g/m.p./strat sau total 500 g/m.p.)
- **UNI-PRIMER** Grund acrilic pentru vopsea (consum: 100-200 g/m.p.)

## HIDROIZOLAREA ȘI VOPSIREA TENCUIELILOR SCOROJITE



Tencuielile scorojite sunt un fenomen obișnuit la zidurile cu probleme de hidroizolație.



Mai întâi se îndepărtează cu șpaclul porțiunile de tencuială scorojite și se curăță bine suprafața de praf.



Urmează grunduirea suprafeței cu **UNI-PRIMER** pentru consolidarea sa.



Remediarea tencuielii se face cu tencuiala de reparații **UNICRET-FAST**, aditivată cu rășină **ADIPLAST**.



După ce tencuiala trage suficient, se freacă cu o drișcă spongioasă.



După uscarea tencuielii se grunduiește din nou suprafața cu **UNI-PRIMER**.



În final se vopsește suprafața cu **FLEXCOAT** în 2 straturi.

### MATERIALE

- **FLEXCOAT** Vopsea elastică hidroizolantă (consum: 250 g/m.p./strat sau total 500 g/m.p.)
- **UNI-PRIMER** Grund acrilic pentru vopsea (consum: 100-200 g/m.p.)
- **UNICRET-FAST** Tencuială albă cu priză rapidă, pentru reparații (consum: 15 kg/m.p./cm grosime strat)
- **ADIPLAST** Rășină de construcții pentru îmbunătățirea mortarelor



## HIDROIZOLAREA ȘI VOPSIREA TENCUIELILOR DESPRINSE



Erod așa tencuieli de câte apă este atât de puțică, rezultatul fiind atacarea zidului.



Mai întâi se îndepărtează cu șpachul porțiunile degradate de tencuială și se curăță bine suprafața de praf.



Umeează grundurea suprafeței cu **UNI-PRIMER** pentru coarsolidarea ei.



Remedierea se face cu mortarul de ciment cu rășini **DUROCRET**.



După trecerea a 7 zile și uscarea **DUROCRET**, suprafața se grunduește din nou cu **UNI-PRIMER**.



În final suprafața se vopsește cu **FLEXCOAT** în 2 straturi.

### MATERIALE

- ◆ **FLEXCOAT** Vopsea elastică hidroizolantă (consum: 250 g/m.p./strat sau total 500 g/m.p.)
- ◆ **UNI-PRIMER** Grund acrilic pentru vopsea (consum: 100-200 g/m.p.)
- ◆ **DUROCRET** Mortar de ciment cu rășini pentru reparații (consum 15 kg/m.p./cm grosime strat)

## HIDROIZOLAREA ZIDURILOR DIN PIATRĂ NATURALĂ SAU CU ACOPERIRI DECORATIVE



Zidurile placate cu piatră naturală sau cu cărămidă decorativă necesită hidroizolare fără alterarea estetică a suprafeței acestora.



Mai întâi se curăță suprafața de praf. Eventualele goluri la rosturi se umplu cu **DUROCRET**.



Se aplică sau se pulverizează **PS-20** pe suprafața uscată, în 2 straturi. Stratul al doilea se aplică după uscarea primului.



**PS-20** a pătruns în porii suprafeței pe care o impermeabilizează fără să-i schimbe aspectul.

### MATERIALE

- **PS-20** Impregnant hidrofug transparent (consum: 0,2-0,4 lit/m.p.)